

		確認日	年 月 日
申請者氏名		記入者	

区 分		備 考		
緑化関係	接道緑化率、緑化面積	<input type="checkbox"/> 接道緑化率50%以上、 緑化面積率5%以上	敷地面積1,000㎡未満の場合	
		<input type="checkbox"/> 接道緑化率40%以上、 緑化面積率10%以上		
	中木又は高木の本数	<input type="checkbox"/> 接道緑化率50%以上、 緑化面積率10%以上	敷地面積1,000㎡以上の場合	
		<input type="checkbox"/> 緑化面積10㎡以内ごと に1本以上の中木又は 高木を植栽		
景観関係	重点風景地区の届出	<input type="checkbox"/> 重点風景(建築物)※1	※1: 重点風景地区の審査結果通知書の写しの添付必要 (担当: 建築指導課) 広告物の規制のみの地区の場合、外装の色彩及び屋根形状は、風景区域を適用	
	大規模行為の届出 (1000㎡orh20mor6F超の建築物)	<input type="checkbox"/> 大規模行為の届出※2		
	風景区域	<input type="checkbox"/> 川の風景区域	※2: 大規模行為の審査結果通知書の写しの添付必要 (担当: 建築指導課) 高さ、階数、色彩及び屋根の形状は景観基準が適用	
		<input type="checkbox"/> まちの風景区域		
		<input type="checkbox"/> 森の風景区域		
<input type="checkbox"/> 田園と歴史の風景区域				
風景区域の高さ制限	m以下			
都市計画関係	地区計画区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外	地区計画適合証明書の写しの添付必要【各務原地区、南町地区、テクノプラザ、前渡東町、鵜沼西町第二、各務山、各務山の前以外】開発区域内は添付不要(担当: 都市計画課)
	開発区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外	
排水関係	下水の供用開始区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外	
都市計画施設関係	都市計画法第4条第6項 都市計画施設の区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外	
	都市計画法第4条第7項 市街地開発事業の区域	<input type="checkbox"/> 区域内	<input type="checkbox"/> 区域外	
災害配慮基準	土砂災害特別警戒区域 (通称: レッドゾーン)	<input type="checkbox"/> 区域外		災害危険区域、地すべり防止区域、急傾斜地崩壊危険区域は、各務原市に指定なし