

別表 リスク分担表

項目	内容	リスク分担	
		(甲)	(乙)
協定が締結できたけれども協定を破棄せざるを得ない場合	応募に関して負担した費用及び生じた損害		○
	施設整備・管理運営（これらの準備を含む。）に負担した費用及び生じた損害		○
債務不履行	甲が協定内容を不履行	○	
	乙が本業務又は協定内容を不履行		○
運営費の上昇	乙側の要因による運営費用の増大		○
	甲側の要因による運営費用の増大	○	
	不可抗力、法令等の変更、人件費、物品費等の物価及び金利の変動に伴う経費の増加		○
資金調達	必要な資金の確保		○
書類の誤り	甲が責任を持つ書類の誤りによるもの	○	
	乙が提案した内容の誤りによるもの		○
住民対応	乙が適切に管理運営すべき業務に関する苦情等		○
情報の安全管理	乙の責めに帰すべき事由による個人情報の漏洩や犯罪発生等		○
要求水準の未達成	甲が要求する業務要求水準の不適合に関するもの		○
需要変動・施設の競合	需要の変動、競合施設による利用者減、収入減		○
施設の引継ぎ	施設運営の引継ぎ費用の負担		○
公募対象公園施設の施設、設備、物品の損傷	施設等の改修、修繕		○
特定公園施設の施設、設備、物品の損傷	施設等の改修、修繕	○	
施設の警備	乙の警備不備によるもの		○
損害賠償	施設、機器等の不備による損害		○
	管理上の瑕疵による事故または乙の責めに帰すべき行為により利用者に損害を与えた場合または臨時休業に伴う損害		○
不可抗力	自然災害（地震、台風など）、暴動等による施設の運営の休止、変更、延期または臨時休業		○