



7 エネルギーをみんなに
そしてクリーンに



11 住み続けられる
まちづくりを



12 つくる責任
つかう責任

各務原市行政系施設 (消防施設) 個別施設計画



令和3年3月
(令和6年4月一部改訂)
各務原市
(消防本部総務課)

目次

1	個別施設計画の背景・目的等	1
(1)	背景と目的	1
(2)	個別施設計画の位置付け	1
(3)	対象施設	2
(4)	計画期間	6
2	個別施設の状態等	7
3	施設の今後の方針と改修等の優先順位付け	8
(1)	今後の方針	8
(2)	改修等の優先順位付け	8
(3)	目標使用年数	8
4	長寿命化の対策内容と実施時期、対策費用	9
5	個別施設計画推進に向けた取組み	26

1 個別施設計画の背景・目的等

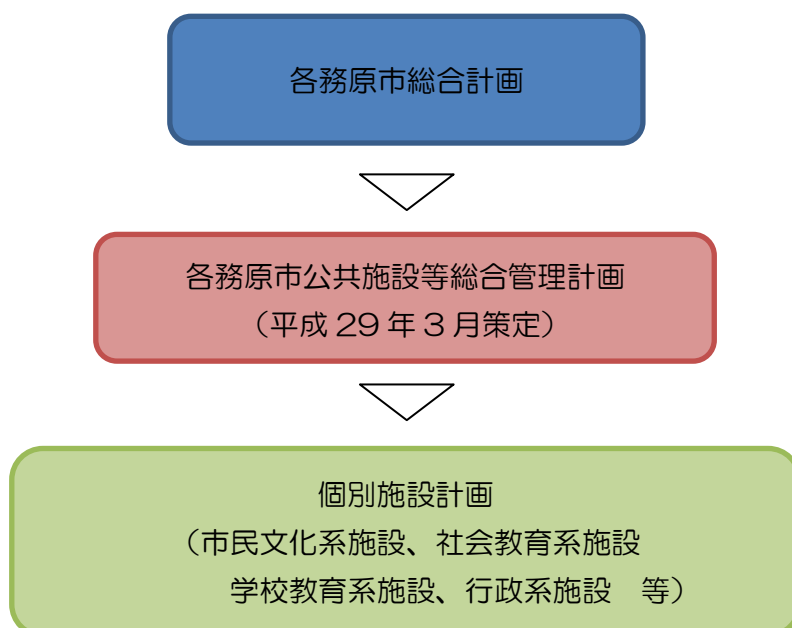
(1) 背景と目的

本市では、高度経済成長期以降の人口増加や行政需要の拡大を背景に、昭和 40 年代半ばから昭和 60 年代にかけ、様々な公共建築物やインフラ資産が集中的に整備され、消防庁舎についても建設が進められました。今後は急速に人口減少や高齢化が進行するだけでなく、これらの公共施設等の老朽化も進み、これから一斉に大規模改修や更新の時期を迎えることになります。

このような背景のもと、公共施設等の総合的かつ計画的な管理を行うため、所有施設等の現状や施設全体の管理に関する基本的な方針を定め、中期的な取組の方向性を明らかにするとともに、市民の安全・安心を確保し、維持管理・更新等に係るトータルコストの縮減や予算の平準化を図るための計画として、平成 28 年度に「各務原市公共施設等総合管理計画」を策定しました。この総合管理計画を着実に推進するために、市民の命や財産を守る消防及び救急の拠点となる消防庁舎の維持管理・更新等について具体の対応方針を定める必要があるため、各務原市行政系施設（消防施設）個別施設計画を策定しました。

(2) 個別施設計画の位置付け

個別施設計画は、「各務原市公共施設等総合管理計画」の下位計画として位置づけられ、総合管理計画に記載された施設の具体的な計画となります。また、総合管理計画は市の最上位の計画である「各務原市総合計画」の下位計画として位置づけられています。



(3) 対象施設

大分類：行政系施設、中分類：消防施設

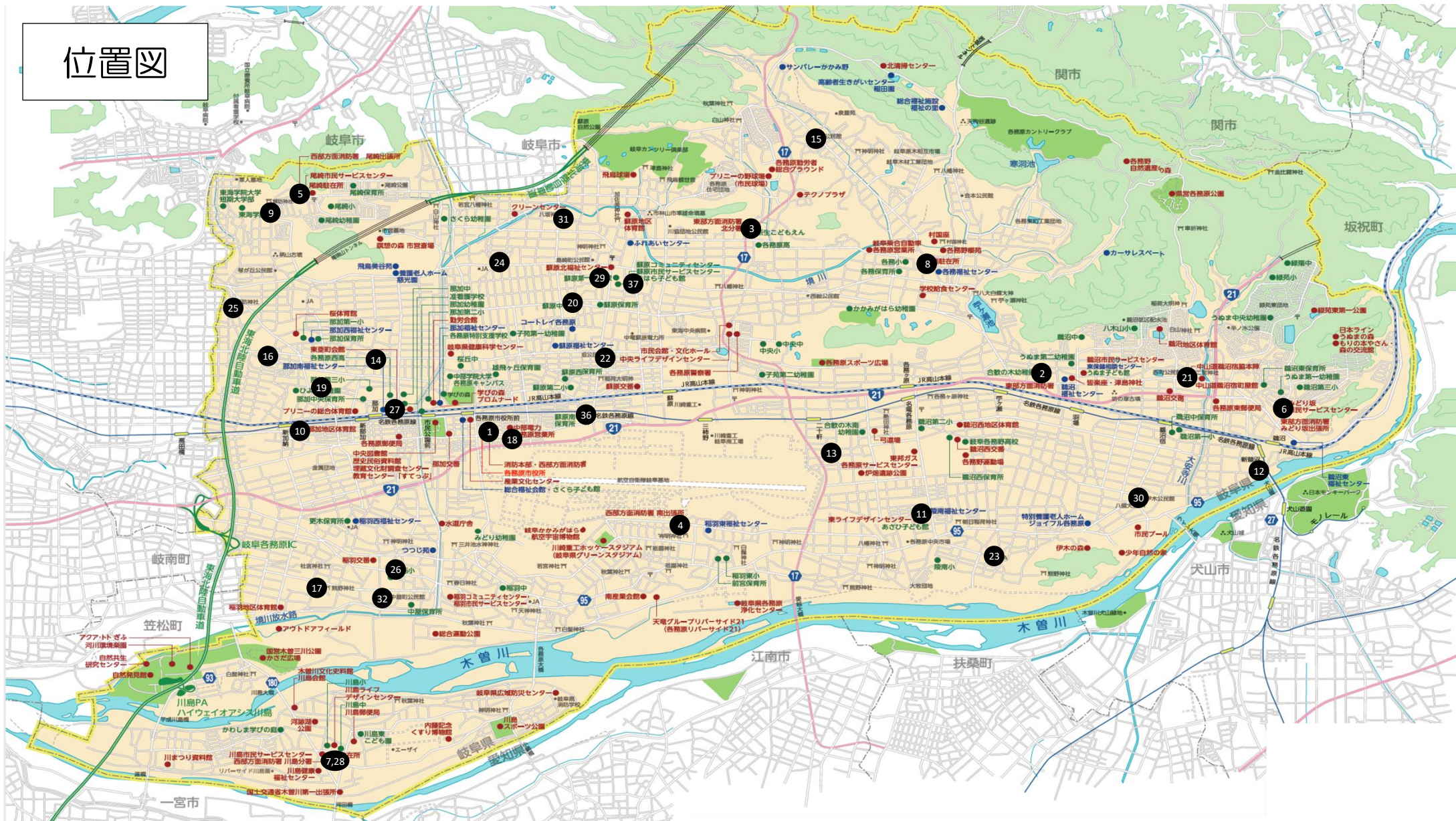
No.	施設名称	所在地	建築年度 (西暦)	延床面積 (㎡)	構造 ※	所管課
1	消防本部・西部方面消防署	那加桜町 1 丁目 69	1966 2005 (増改 築)	2,252.25	RC	消防本部 総務課
2	東部方面消防署	鷺沼羽場町 1 丁目 181	1968	582.35	RC	消防本部 総務課
	東部方面消防署 車庫	鷺沼羽場町 1 丁目 181	1979	309.66	RC	消防本部 総務課
3	北分署	蘇原東門町 3 丁目 49-1	1976	558.56	RC	消防本部 総務課
	北分署 訓練棟	蘇原東門町 3 丁目 49-1	1987	173.09	RC	消防本部 総務課
	北分署 倉庫	蘇原東門町 3 丁目 49-1	1994	114.09	S	消防本部 総務課
4	西部方面消防署南出張所	前渡北町 1 丁目 4	1979	676.62	RC	消防本部 総務課
5	西部方面消防署 尾崎出張所	尾崎西町 1 丁目 7-2	1985	379.50	RC	消防本部 総務課
6	東部方面消防署みどり坂 出張所	鷺沼東町 7 丁目 65	1984	370.10	RC	消防本部 総務課
7	西部方面消防署川島分署	川島河田町 1029-47	2015	977.97	RC	消防本部 総務課
8	各務自動車班 消防団車庫	各務おがせ町 4 丁目 56	1978	55.00	S	消防本部 総務課
9	桐野班 消防団車庫	尾崎西町 2 丁目 33	1999	32.40	S	消防本部 総務課
10	新加納班 消防団車庫	那加新加納町村内 2225	2000	34.50	S	消防本部 総務課
11	朝日班 消防団車庫	鷺沼朝日町 2 丁目 375	2001	37.08	S	消防本部 総務課
12	南町班 消防団車庫	鷺沼南町 6 丁目 150	2004	31.08	S	消防本部 総務課

13	三ツ池班 消防団車庫	鶴沼三ツ池町6丁目78	2005	35.04	S	消防本部 総務課
14	前野班 消防団車庫	那加前野町4丁目3	2005	37.08	S	消防本部 総務課
15	須衛班 消防団車庫	須衛町2丁目384	2005	45.60	S	消防本部 総務課
16	長塚班 消防団車庫	那加長塚町2丁目29	2007	41.00	S	消防本部 総務課
17	神置班 消防団車庫	神置町4丁目2	2008	37.05	S	消防本部 総務課
18	那加東部班 消防団車庫	那加住吉町3丁目31	2008	40.80	S	消防本部 総務課
19	新田班 消防団車庫	那加新田町2丁目124	2009	39.00	S	消防本部 総務課
20	蘇原自動車班 消防団車庫	蘇原青雲町1丁目5-3	2009	38.35	S	消防本部 総務課
21	西町班 消防団車庫	鶴沼西町1丁目136	2010	26.39	S	消防本部 総務課
22	旭班 消防団車庫	蘇原柿沢町3丁目1-30	2011	40.05	S	消防本部 総務課
23	大伊木班 消防団車庫	鶴沼大伊木町5丁目157	2013	42.21	S	消防本部 総務課
24	大島・宮代班 消防団車庫	蘇原大島町6丁目102	2013	42.25	S	消防本部 総務課
25	岩地班 消防団車庫	那加土山町2丁目108	2014	43.55	S	消防本部 総務課
26	大佐野班 消防団車庫	大佐野町1丁目224	2014	42.21	S	消防本部 総務課
27	那加西部(東)班 消防団車庫	那加東亜町113	2015	42.90	S	消防本部 総務課
28	川島自動車班 消防団車庫	川島河田町1029-47	2015	49.00	S	消防本部 総務課
29	寺島班 消防団車庫	蘇原寺島町2丁目16-2	2016	39.00	S	消防本部 総務課

30	小伊木班 消防団車庫	鷺沼小伊木町1丁目102-1	2016	38.35	S	消防本部 総務課
31	伊吹吉野班 消防団車庫	蘇原伊吹町1丁目30	2016	39.00	S	消防本部 総務課
32	下中屋班 消防団車庫	下中屋町3丁目40	2017	42.90	S	消防本部 総務課
33	成清班 消防団車庫	成清町3丁目232	2019	42.90	S	消防本部 総務課
34	小佐野班 消防団車庫	小佐野町3丁目205	2019	37.70	S	消防本部 総務課
35	山崎班 消防団車庫	鷺沼山崎町4丁目12-1	2020	41.80	S	消防本部 総務課
36	六軒班 消防団車庫	蘇原六軒町4丁目2	2021	44.00	S	消防本部 総務課
37	野口熊田班 消防団車庫	蘇原野口町2丁目24番地15	2022	40.20	S	消防本部 総務課
計				7,592.58		

※構造 RC：鉄筋コンクリート造、S：鉄骨造

位置図



（４）計画期間

社会情勢の変化や政策動向等によって、公共施設を取り巻く環境や施設の経年劣化、疲労等の状態が時々刻々と変化するため、計画期間は 10 年間としますが、点検結果その他の状況を踏まえ、適宜計画を見直します。また、施設を維持していくためには、より長期的な視点が不可欠であるため、40 年間の費用を算出しています。

2 個別施設の状態等

定期点検結果や現地調査によって得られた個別施設の状態について、破損、劣化が確認された箇所や、特に対策すべき項目について以下に示します。

【公共施設等現地調査結果整理表】

調査期間 令和元年7月29日 ～ 令和元年7月30日

担当部課	消防総務課
------	-------

施設番号	施設名	設備名	建築年度 (西暦)	前回維持更新等 年度 (西暦)	前回維持更新等 からの経過年数 (年)	状況等
1	消防本部・西部方面消防署	外壁塗装	1966	2005	14	・東側壁に一部剥離箇所あり
3	北分署	屋上防水	1976	2016	3	・ベントハウス屋上の一部防水について、防水シートに浮きあり
	北分署 訓練棟	屋根塗装	1987	2012	7	・雨漏りにより建物内部のH鋼に錆びあり
	北分署 倉庫	屋根塗装	1994	1994	25	・屋根上部のアンクル鋼材に錆びあり
4	南出張所	屋上防水	1979	1992	27	・防水シートめくれあり

3 施設の今後の方針と改修等の優先順位付け

(1) 今後の方針

公共施設等総合管理計画では、「行政系施設は、市民の暮らしを支える重要な施設であるため、計画的な設備機器の更新と修繕等により、長寿命化を図ります。」との方針を示しており（公共施設等総合管理計画 P34 参照）、本計画においてもその考え方にに基づき、今後の施設運営を図っていきます。

また、施設の更新の際には、機能転換・用途変更、複合化・集約化、廃止・撤去等の必要な対策について、今後検討していく必要があります。

(2) 改修等の優先順位付け

施設の実態を踏まえ、施設の安全確保を最優先とし、施設の劣化・損傷が著しい施設から優先的に改修、更新していきます。

(3) 目標使用年数

施設の目標使用年数は、「建築物の耐久計画に関する考え方」（日本建築学会）を参考にして、以下のように設定します（表 1、2 参照）。

○鉄筋コンクリート造・・・65 年

消防本部・西部方面消防署等は、その時々地域の状況や他の施設の整備状況等によって、施設機能の見直しや存廃の判断が必要になる可能性が比較的高い施設であるため、「建築物の耐久計画に関する考え方」における目標耐用年数の範囲の中間値を採用し、65 年とします。

○鉄骨造・・・50 年

鉄骨造は、施設の延命工事が容易でなく延命ができない、あるいは延命工事をしたとしても、長期の延命は望めない可能性もあるため、早めに更新を行うことを視野に入れ、「建築物の耐久計画に関する考え方」における目標耐用年数の範囲の最小値を採用し、50 年とします。

ただし、目標使用年数に関わらず、日常の点検結果や老朽化の進行状況等を踏まえ、必要に応じて躯体調査を実施するなどして、更新時期を判断することとします。

表 1. 建築物全体の望ましい目標耐用年数の級

用途 構造 種別	鉄筋コンクリート造・ 鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄骨造			ブロック造 れんが造	木造
	高品質 の場合	普通品質 の場合	重量鉄骨		軽量鉄骨		
			高品質 の場合	普通品質 の場合			
学校 官庁	Y ₀ 100 以上	Y ₀ 60 以上	Y ₀ 100 以上	Y ₀ 60 以上	Y ₀ 40 以上	Y ₀ 60 以上	Y ₀ 60 以上
住宅 事務所 病院	Y ₀ 100 以上	Y ₀ 60 以上	Y ₀ 100 以上	Y ₀ 60 以上	Y ₀ 40 以上	Y ₀ 60 以上	Y ₀ 40 以上
店舗 旅館・ ホテル	Y ₀ 100 以上	Y ₀ 60 以上	Y ₀ 100 以上	Y ₀ 60 以上	Y ₀ 40 以上	Y ₀ 60 以上	Y ₀ 40 以上
工場	Y ₀ 40 以上	Y ₀ 25 以上	Y ₀ 40 以上	Y ₀ 25 以上	Y ₀ 25 以上	Y ₀ 25 以上	Y ₀ 25 以上

Y₀〇〇：目標となる耐用年数がある範囲で示した時の「級」を表す。

表 2. 目標耐用年数の級の区分の例

級 目標耐用年数	代表値	範囲	下限値
Y ₀ 100	100 年	80 ～ 120 年	80 年
Y ₀ 60	60 年	50 ～ 80 年	50 年
Y ₀ 40	40 年	30 ～ 50 年	30 年
Y ₀ 25	25 年	20 ～ 30 年	20 年

4 長寿命化の対策内容と実施時期、対策費用

対策費用算出にあたっての前提条件

○修繕や改修を実施することによって、建物の長寿命化を図っていきませんが、「3 施設の今後の方針と改修等の優先順位付け (3) 目標使用年数」で設定した目標使用年数が経過した時点で、更新（建替え）をすることとして費用を算出しています。

○更新（建替え）予定年度から遡って 5 年間は、施設や設備の改修を行わないこととします。

○主要構造部（屋根、壁）の改修及び主な設備（空調、給排水衛生設備、受変電設備、自家発電設備、火災警報設備）の改修について、それぞれ改修単価及び耐用年数を設定し、概算工事費を算出しています。

○各部位や各設備の改修単価は、実勢価格や過去の工事履歴等を参考に設定していますが、工事実施前には施設の詳細な調査等が必要であり、算出した対策費用と異なる場合があります。

○各部位や各設備の耐用年数は、下表を標準としています。ただし、対策費用の平準化や改修時期の調整等により、これによらない場合があります。

種 別	耐 用 年 数	種 別	耐 用 年 数
屋上防水（塩ビ）	20 年	屋根（塗装）	7 年
外壁（塗装・建具シーリング含む）	15 年	空調（中央式）	20 年
空調（個別式）	15 年	給排水衛生設備	25 年
自家発電設備	25 年	受変電設備	25 年
火災警報設備	15 年		

○概算工事費には、工事費のほか設計委託料、監理委託料を含みます。

○維持補修費用（施設を維持するために要する例年の修繕料）や保守点検費用（設備等を正常な状態に保つために要する定期点検費用）は、1 施設あたり 1,000 千円以上の場合のみ計上します。

○施設自体を維持するために要する費用以外の業務委託料（指定管理料、清掃、除草等）は計上していません。

各施設の長寿命化に係る対策内容と実施時期、費用は次頁以降の通りです。ただし、対策の実施時期、内容は財政状況や政策動向等によって変更する可能性があります。

今後 40 年間ににおける行政系施設（消防施設）の対策費用の合計は、3,210,703 千円となります。

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,210,703千円	80,268千円

(単位:千円)

	建築年 度(西 暦)	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計			
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41				
消防本部・西部方面消防署	1966(2005)			4,708	119,662								800,900			8,950												25,541					8,950					14,668				1,083,379			
東部方面消防署	1968	22,253						6,611							232,940															6,306					14,541						282,651				
東部方面消防署 車庫	1979																			3,651						123,864															127,515				
北分署	1976	485	5,332		1,738	9,780		1,896	8,000	23,750							4,410						223,424														15,481					294,296			
北分署 訓練棟	1987	973	10,339							12,605													6,543		2,909									69,236									102,605		
北分署 倉庫	1994	940	6,767							1,164							1,164	4,121								45,636							1,164						1,164	4,121					
南出張所	1979	4,570	47,223	1,100	12,100													13,508		14,000							270,648																363,149		
尾崎出張所	1985					4,193	55,186							3,342						12,678		6,000										151,800											233,199		
みどり坂出張所	1984				2,706	54,120			18,386					17,373		2,000					11,668				8,028						148,040													262,321	
川島分署	2015												25,623					6,516					23,954				25,623										6,516						88,232		
各務自動車班消防団車庫	1978											22,000																								968							22,968		
根野班消防団車庫	1999									1,406						179							835										12,960							179				15,559	
新加納班消防団車庫	2000									1,488						190							882												13,800						190			16,550	
朝日班消防団車庫	2001									1,627						204							974													14,832								17,637	
南町班消防団車庫	2004									791							735							791									175					12,432					14,924		
三ツ池班消防団車庫	2005									661							818								661								195						14,016				16,351		
前野班消防団車庫	2005										4,446															826					2,967							14,832						23,071	
須衛班消防団車庫	2005										1,015						1,054								1,015															18,240				21,324	
長塚班消防団車庫	2007									976						924								976									220						16,400				19,496		
神置班消防団車庫	2008									905						848								905									202							14,820			17,680		
那加東部班消防団車庫	2008									1,497						931								1,497									225							16,320			20,470		
新田班消防団車庫	2009									1,195							902								1,195								215								15,600		19,107		
蘇原自動車班消防団車庫	2009									1,171							886								1,171								211								15,340		18,779		
西町班消防団車庫	2010									701		2,112					465								701								2,112											6,091	
旭班消防団車庫	2011										1,186							926								1,186								221									3,519		
大伊木班消防団車庫	2013									1,076							233	743						233	843						233						233						3,594		
大島・宮代班消防団車庫	2013									1,029							233			744					1,029							233							233	796			4,297		
岩地班消防団車庫	2014										1,048							240			767					1,048							240							240	808			4,391	
大佐野班消防団車庫	2014										1,076							233			743					1,076							233						233				3,594		
那加西部(東)班消防団車庫	2015											1,258							236				755				1,258								236						236		3,979		
川島自動車班消防団車庫	2015											1,225								270			863				1,225									270					270		4,123		
寺島班消防団車庫	2016												1,582							215			687				1,582								215								4,281		
小伊木班消防団車庫	2016												1,372							211			675				1,372								211								3,841		
伊吹吉野班消防団車庫	2016												1,174							215			687				1,174								215								3,465		
下中屋班消防団車庫	2017													1,084							235			752				1,084								235							3,390		
成清班消防団車庫	2019														1,180								236		755					1,180						236						3,587			
小佐野班消防団車庫	2019														1,094								208		664				1,094						208							3,268			
山崎班消防団車庫	2020															1,256							230			736					1,256					230							3,708		
六軒班消防団車庫	2021																1,406			11					242		775					1,406						242					4,071		
野口熊田班消防団車庫	2022																		1,097						222		708						1,097							222			3,346		
合計		29,221	69,661	5,808	136,206	68,093	55,186	8,507	34,285	45,158	7,756	26,595	930,851	21,799	232,940	16,500	12,156	27,693	506	28,063	17,064	6,863	259,624	5,620	17,794	51,191	397,731	55,292	1,084	7,400	153,676	156,994	23,768	83,542	30,014	235	16,008	49,796	49,131	33,752	36,565	3,210,703			

施 設 番 号	1
施 設 名	各務原市消防本部・西部方面消防署
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	1966 2005
構造	RC
法定耐用年数	50年(2016、2055)
目標使用年数	65年(2031、2070)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	1,083,379千円	27,084千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計		
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41			
屋上防水	20															8,950																	8,950										17,900	
外壁(塗装)	15			1,852	56,580																							14,121															72,553	
外壁(アスベスト撤去)	－			478	3,411																																						3,889	
空調(個別式)	15			2,378	59,671																							10,000															72,049	
受変電設備	25																																				7,000						7,000	
自家発電設備	25																																						7,668					7,668
火災警報設備	15				0																							1,420																1,420
更新	65												900,900																														900,900	
合 計		0	0	4,708	119,662	0	0	0	0	0	0	0	900,900	0	0	8,950	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25,541	0	0	0	0	8,950	0	0	0	0	14,668	0	0	0	0	1,083,379	

施 設 番 号	2
施 設 名	東部方面消防署
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	1968
構造	RC
法定耐用年数	50年(2018)
目標使用年数	65年(2033)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	282,651千円	7,066千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計		
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41			
屋上防水	20							1,191																											4,541								5,732	
外壁(塗装)	15							4,135																						6,306													10,441	
空調(中央式)	20							1,285																											10,000								11,285	
ホース乾燥塔	－	22,253																																										22,253
更新	65														232,940																													232,940
合 計		22,253	0	0	0	0	0	6,611	0	0	0	0	0	0	232,940	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,306	0	0	0	0	14,541	0	0	0	0	0	0	0	282,651	

施 設 番 号	2
施 設 名	東部方面消防署 車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	1979
構造	RC
法定耐用年数	50年(2029)
目標使用年数	65年(2044)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	127,515千円	3,188千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋上防水	20					0																																				0	
外壁(塗装)	15					0															3,651																					3,651	
更新	65																										123,864															123,864	
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,651	0	0	0	0	0	123,864	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	127,515

施 設 番 号	3
施 設 名	北分署
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	1976
構造	RC
法定耐用年数	50年(2026)
目標使用年数	65年(2041)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	294,296千円	7,357千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋上防水	20	63	688														4,410																										5,161
外壁(塗装)	15									5,481																											5,481					10,962	
外壁(アスベスト撤去)	－									18,269																																18,269	
空調(個別式)	15				762	4,288		1,896	8,000																											10,000					24,946		
給排水衛生設備	25	422	4,644		976	5,492																																				11,534	
更新	65																						223,424																			223,424	
合 計		485	5,332	0	1,738	9,780	0	1,896	8,000	23,750	0	0	0	0	0	0	4,410	0	0	0	0	0	223,424	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15,481	0	0	0	0	294,296

施 設 番 号	3
施 設 名	北分署 訓練棟
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	1987
構造	RC
法定耐用年数	50年(2037)
目標使用年数	65年(2052)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	102,605千円	2,565千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計		
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41			
屋上防水	20	681	10,339																				6,543																				17,563	
外壁（塗装）	15	292								2,909														2,909																				6,110
外壁（アスベスト撤去）	-									9,696																																	9,696	
更新	65																																											69,236
合 計		973	10,339	0	0	0	0	0	0	12,605	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,543	0	2,909	0	0	0	0	0	0	0	0	69,236	0	0	0	0	0	0	0	0	102,605	

施 設 番 号	3
施 設 名	北分署 倉庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	1994
構造	S
法定耐用年数	38年(2032)
目標使用年数	50年(2044)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	66,241千円	1,656千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	
屋根(塗装)	7	940	4,734							1,164							1,164																	1,164						1,164		10,330
外壁(塗装)	15		2,033															4,121																						4,121		10,275
更新	50																								45,636																	45,636
合 計		940	6,767	0	0	0	0	0	0	1,164	0	0	0	0	0	0	1,164	4,121	0	0	0	0	0	0	0	45,636	0	0	0	0	0	0	1,164	0	0	0	0	0	0	1,164	4,121	66,241

施 設 番 号	4
施 設 名	南出張所
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	1979
構造	RC
法定耐用年数	50年(2029)
目標使用年数	65年(2044)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	363,149千円	9,079千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計			
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41				
屋上防水	20	524	7,904																																								8,428		
外壁(塗装)	15	1,958	21,642															13,508																										37,108	
空調(個別式)	15			1,100	12,100															14,000																								27,200	
ホース乾燥塔	-	2,088	17,677																																									19,765	
更新	65																										270,648																		270,648
合 計		4,570	47,223	1,100	12,100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13,508	0	14,000	0	0	0	0	0	0	270,648	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	363,149

施 設 番 号	6
施 設 名	みどり坂出張所
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	1984
構造	RC
法定耐用年数	50年(2034)
目標使用年数	65年(2049)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	262,321千円	6,558千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020 R2	2021 R3	2022 R4	2023 R5	2024 R6	2025 R7	2026 R8	2027 R9	2028 R10	2029 R11	2030 R12	2031 R13	2032 R14	2033 R15	2034 R16	2035 R17	2036 R18	2037 R19	2038 R20	2039 R21	2040 R22	2041 R23	2042 R24	2043 R25	2044 R26	2045 R27	2046 R28	2047 R29	2048 R30	2049 R31	2050 R32	2051 R33	2052 R34	2053 R35	2054 R36	2055 R37	2056 R38	2057 R39	2058 R40	2059 R41	合計		
屋上防水	20				734	1,131																			8,028																		9,893	
外壁(塗装)	15													4,009																													4,009	
外壁(アスベスト撤去)	－													13,364																													13,364	
空調(個別式)	15				446	16,702										2,000				4,000																							23,148	
給排水衛生設備	25				1,481	35,994																																						37,475
自家発電設備	25																			7,668																							7,668	
ホース乾燥塔	－				45	293			18,386																																			18,724
更新	65																															148,040												148,040
合 計		0	0	0	2,706	54,120	0	0	18,386	0	0	0	0	17,373	0	2,000	0	0	0	0	11,668	0	0	0	0	8,028	0	0	0	0	0	148,040	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	262,321

施 設 番 号	7
施 設 名	川島分署
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2015
構造	RC
法定耐用年数	50年(2065)
目標使用年数	65年(2080)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	88,232千円	2,206千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	
屋上防水	20																	6,516																			6,516					13,032
外壁(塗装)	15												7,623															7,623														15,246
空調(個別式)	15												18,000															18,000														36,000
給排水衛生設備	25																						16,286																			16,286
自家発電設備	25																						7,668																			7,668
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25,623	0	0	0	0	6,516	0	0	0	0	23,954	0	0	0	0	25,623	0	0	0	0	0	0	0	0	6,516	0	0	0	0	88,232

施 設 番 号	8
施 設 名	各務自動車班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	1978
構造	S
法定耐用年数	38年(2016)
目標使用年数	50年(2028)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	22,968千円	574千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	
給排水衛生設備	25																																				968					968
更新	50											22,000																													22,000	
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	968	0	0	0	0	22,968	

施 設 番 号	9
施 設 名	桐野班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	1999
構造	S
法定耐用年数	38年(2037)
目標使用年数	50年(2049)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	15,559千円	389千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7								179							179							179																	179			716
外壁(塗装)	15								656														656																				1,312
給排水衛生設備	25								571																																		571
更新	50																																	12,960									12,960
合 計		0	0	0	0	0	0	0	1,406	0	0	0	0	0	0	179	0	0	0	0	0	0	835	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12,960	0	0	0	0	0	0	0	179	0	15,559

施 設 番 号	10
施 設 名	新加納班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2000
構造	S
法定耐用年数	38年(2038)
目標使用年数	50年(2050)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	16,550千円	414千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7								190							190							190																	190	760		
外壁(塗装)	15								692														692																			1,384	
給排水衛生設備	25								606																																	606	
更新	50																																		13,800								13,800
合 計		0	0	0	0	0	0	0	1,488	0	0	0	0	0	0	190	0	0	0	0	0	0	882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13,800	0	0	0	0	0	0	190	16,550

施 設 番 号	11
施 設 名	朝日班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2001
構造	S
法定耐用年数	38年(2039)
目標使用年数	50年(2051)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	17,637千円	441千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7								204							204							204																				612
外壁(塗装)	15								770														770																				1,540
給排水衛生設備	25								653																																	653	
更新	50																																			14,832							14,832
合 計		0	0	0	0	0	0	0	1,627	0	0	0	0	0	0	204	0	0	0	0	0	0	974	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14,832	0	0	0	0	0	0	0	17,637

施 設 番 号	12
施 設 名	南町班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2004
構造	S
法定耐用年数	38年(2042)
目標使用年数	50年(2054)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	14,924千円	373千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7									175							175							175								175											700
外壁(塗装)	15									616														616																			1,232
給排水衛生設備	25																560																									560	
更新	50																																									12,432	12,432
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	791	0	0	0	0	0	0	735	0	0	0	0	0	0	791	0	0	0	0	0	0	0	175	0	0	0	0	0	12,432	0	0	0	0	14,924

施 設 番 号	13
施 設 名	三ツ池班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2005
構造	S
法定耐用年数	38年(2043)
目標使用年数	50年(2055)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	16,351千円	409千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計		
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41			
屋根(塗装)	7									195							195								195							195											780	
外壁(塗装)	15									466															466																		932	
給排水衛生設備	25																623																										623	
更新	50																																						14,016				14,016	
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	661	0	0	0	0	0	818	0	0	0	0	0	0	0	661	0	0	0	0	0	0	195	0	0	0	0	0	0	0	14,016	0	0	0	16,351

施 設 番 号	14
施 設 名	前野班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2005
構造	S
法定耐用年数	38年(2043)
目標使用年数	50年(2055)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	23,071千円	577千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計					
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41						
屋根(瓦)	20										2,967																			2,967													5,934				
外壁(塗装)	15										826														826																		1,652				
給排水衛生設備	25										653																																653				
更新	50																																									14,832					14,832
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	4,446	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	826	0	0	0	0	2,967	0	0	0	0	0	0	14,832	0	0	0	0	0	23,071			

施 設 番 号	15
施 設 名	須衛班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2005
構造	S
法定耐用年数	38年(2043)
目標使用年数	50年(2055)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	21,324千円	533千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7									251							251							251																			753
外壁(塗装)	15									764														764																			1,528
給排水衛生設備	25																803																									803	
更新	50																																						18,240			18,240	
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	1,015	0	0	0	0	0	0	1,054	0	0	0	0	0	0	0	1,015	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18,240	0	0	21,324	

施 設 番 号	16
施 設 名	長塚班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2007
構造	S
法定耐用年数	38年(2045)
目標使用年数	50年(2057)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	19,496千円	487千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7								220							220								220								220											880
外壁(塗装)	15								756															756																			1,512
給排水衛生設備	25															704																										704	
更新	50																																						16,400			16,400	
合 計		0	0	0	0	0	0	0	976	0	0	0	0	0	0	924	0	0	0	0	0	0	0	976	0	0	0	0	0	0	0	220	0	0	0	0	0	0	16,400	0	0	19,496	

施 設 番 号	17
施 設 名	神置班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2008
構造	S
法定耐用年数	38年(2046)
目標使用年数	50年(2058)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	17,680千円	442千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計		
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41			
屋根(塗装)	7								202							202								202								202												808
外壁(塗装)	15								703															703																				1,406
給排水衛生設備	25															646																											646	
更新	50																																								14,820			14,820
合 計		0	0	0	0	0	0	0	905	0	0	0	0	0	0	848	0	0	0	0	0	0	0	905	0	0	0	0	0	0	0	202	0	0	0	0	0	0	0	0	14,820	0		17,680

施 設 番 号	18
施 設 名	那加東部班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2008
構造	S
法定耐用年数	38年(2046)
目標使用年数	50年(2058)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	20,470千円	512千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7								225							225								225								225											900
外壁(塗装)	15								1,272															1,272																			2,544
給排水衛生設備	25															706																										706	
更新	50																																							16,320			16,320
合 計		0	0	0	0	0	0	0	1,497	0	0	0	0	0	0	931	0	0	0	0	0	0	0	1,497	0	0	0	0	0	0	0	225	0	0	0	0	0	0	0	16,320	0		20,470

施 設 番 号	19
施 設 名	新田班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2009
構造	S
法定耐用年数	38年(2047)
目標使用年数	50年(2059)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	19,107千円	478千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7									215							215								215							215											860
外壁(塗装)	15									980															980																		1,960
給排水衛生設備	25																687																									687	
更新	50																																								15,600	15,600	
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	1,195	0	0	0	0	0	0	902	0	0	0	0	0	0	0	1,195	0	0	0	0	0	0	215	0	0	0	0	0	0	0	0	15,600	19,107	

施 設 番 号	20
施 設 名	蘇原自動車班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2009
構造	S
法定耐用年数	38年(2047)
目標使用年数	50年(2059)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	18,779千円	469千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7									211							211								211							211											844
外壁(塗装)	15									960															960																		1,920
給排水衛生設備	25																675																										675
更新	50																																									15,340	15,340
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	1,171	0	0	0	0	0	0	886	0	0	0	0	0	0	0	1,171	0	0	0	0	0	0	211	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15,340	18,779

施 設 番 号	21
施 設 名	西町班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2010
構造	S
法定耐用年数	38年(2048)
目標使用年数	50年(2060)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	6,091千円	152千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(瓦)	20											2,112																				2,112											4,224
外壁(塗装)	15									701															701																		1,402
給排水衛生設備	25																465																										465
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	701	0	2,112	0	0	0	0	465	0	0	0	0	0	0	0	701	0	0	0	0	0	0	2,112	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6,091

施 設 番 号	22
施 設 名	旭班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2011
構造	S
法定耐用年数	38年(2049)
目標使用年数	50年(2061)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,519千円	88千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7										221							221								221							221										884
外壁(塗装)	15										965															965																	1,930
給排水衛生設備	25																	705																									705
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,186	0	0	0	0	0	0	926	0	0	0	0	0	0	0	1,186	0	0	0	0	0	0	221	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,519

施 設 番 号	23
施 設 名	大伊木班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2013
構造	S
法定耐用年数	38年(2051)
目標使用年数	50年(2063)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,594千円	90千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計		
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41			
屋根(塗装)	7									233							233							233							233							233						1,165
外壁(塗装)	15									843															843																			1,686
給排水衛生設備	25																	743																										743
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	1,076	0	0	0	0	0	0	233	743	0	0	0	0	0	233	843	0	0	0	0	0	233	0	0	0	0	0	233	0	0	0	0	0	0	3,594

施 設 番 号	24
施 設 名	大島・宮代班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2013
構造	S
法定耐用年数	38年(2052)
目標使用年数	50年(2064)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	4,297千円	107千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7									233							233							233								233							233				1,165
外壁(塗装)	15									796														796																796			2,388
給排水衛生設備	25																			744																						744	
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	1,029	0	0	0	0	0	0	233	0	0	744	0	0	0	0	1,029	0	0	0	0	0	0	233	0	0	0	0	0	0	233	796	0	4,297	

施 設 番 号	25
施 設 名	岩地班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2014
構造	S
法定耐用年数	38年(2053)
目標使用年数	50年(2065)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	4,391千円	110千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	
屋根(塗装)	7										240							240								240							240						240		1,200	
外壁(塗装)	15										808															808														808	2,424	
給排水衛生設備	25																				767																				767	
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,048	0	0	0	0	0	0	240	0	0	767	0	0	0	0	1,048	0	0	0	0	0	0	240	0	0	0	0	0	0	240	808	4,391

施 設 番 号	26
施 設 名	大佐野班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2014
構造	S
法定耐用年数	38年(2053)
目標使用年数	50年(2065)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,594千円	90千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	
屋根(塗装)	7										233						233								233							233								233		1,165
外壁(塗装)	15										843														843																	1,686
給排水衛生設備	25																				743																					743
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,076	0	0	0	0	0	0	233	0	0	743	0	0	0	0	1,076	0	0	0	0	0	0	233	0	0	0	0	0	0	233	0	3,594

施 設 番 号	27
施 設 名	那加西部(東)班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2015
構造	S
法定耐用年数	38年(2054)
目標使用年数	50年(2066)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,979千円	99千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	
屋根(塗装)	7											236							236								236								236					236		1,180
外壁(塗装)	15											1,022															1,022															2,044
給排水衛生設備	25																																									755
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,258	0	0	0	0	0	0	236	0	0	0	755	0	0	0	1,258	0	0	0	0	0	0	236	0	0	0	0	0	0	236	3,979

施 設 番 号	28
施 設 名	川島自動車班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2015
構造	S
法定耐用年数	38年(2054)
目標使用年数	50年(2066)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	4,123千円	103千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	
屋根(塗装)	7											270							270								270							270						270	1,350	
外壁(塗装)	15											955															955															1,910
給排水衛生設備	25																																									863
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,225	0	0	0	0	0	0	270	0	0	863	0	0	0	0	1,225	0	0	0	0	0	0	270	0	0	0	0	0	0	270	4,123

施 設 番 号	29
施 設 名	寺島班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2016
構造	S
法定耐用年数	38年(2054)
目標使用年数	50年(2066)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	4,281千円	107千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7												215							215							215								215								860
外壁(塗装)	15												1,367														1,367																2,734
給排水衛生設備	25																																										687
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,582	0	0	0	0	0	0	215	0	0	687	0	0	0	0	1,582	0	0	0	0	0	0	215	0	0	0	0	0	0	0	4,281

施 設 番 号	30
施 設 名	小伊木班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2016
構造	S
法定耐用年数	38年(2054)
目標使用年数	50年(2066)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,841千円	96千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7												211							211							211							211									844
外壁(塗装)	15												1,161														1,161																2,322
給排水衛生設備	25																																										675
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,372	0	0	0	0	0	0	211	0	0	675	0	0	0	0	1,372	0	0	0	0	0	0	211	0	0	0	0	0	0	0	3,841

施 設 番 号	31
施 設 名	伊吹吉野班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2016
構造	S
法定耐用年数	38年(2055)
目標使用年数	50年(2067)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,465千円	87千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7												215							215							215							215									860
外壁(塗装)	15												959														959																1,918
給排水衛生設備	25																						687																				687
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,174	0	0	0	0	0	0	215	0	0	687	0	0	0	0	1,174	0	0	0	0	0	0	215	0	0	0	0	0	0	0	3,465

施 設 番 号	32
施 設 名	下中屋班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2017
構造	S
法定耐用年数	38年(2055)
目標使用年数	50年(2067)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,390千円	85千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7													235							235							235							235							940	
外壁(塗装)	15													849														849														1,698	
給排水衛生設備	25																							752																		752	
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,084	0	0	0	0	0	0	235	0	0	752	0	0	0	0	1,084	0	0	0	0	0	0	235	0	0	0	0	0	0	3,390

施 設 番 号	33
施 設 名	成清班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2019
構造	S
法定耐用年数	38年(2057)
目標使用年数	50年(2069)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,587千円	90千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	
屋根(塗装)	7															236							236									236				236						944
外壁(塗装)	15															944														944												1,888
給排水衛生設備	25																								755																	755
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,180	0	0	0	0	0	0	236	0	755	0	0	0	0	1,180	0	0	0	0	0	236	0	0	0	0	0	3,587

施 設 番 号	34
施 設 名	小佐野班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2019
構造	S
法定耐用年数	38年(2057)
目標使用年数	50年(2069)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,268千円	82千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7															208							208							208							208						832
外壁(塗装)	15															886														886													1,772
給排水衛生設備	25																									664																	664
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,094	0	0	0	0	0	0	208	0	0	664	0	0	0	1,094	0	0	0	0	0	0	208	0	0	0	0	0	3,268

施 設 番 号	35
施 設 名	山崎班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2020
構造	S
法定耐用年数	38年(2058)
目標使用年数	50年(2070)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,708千円	93千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7																230							230							230							230					920
外壁(塗装)	15																1,026													1,026													2,052
給排水衛生設備	25																										736																736
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,256	0	0	0	0	0	0	230	0	0	736	0	0	0	1,256	0	0	0	0	0	0	230	0	0	0	0	3,708

施 設 番 号	36
施 設 名	六軒班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2021
構造	S
法定耐用年数	38年(2059)
目標使用年数	50年(2071)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	4,071千円	102千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計	
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41		
屋根(塗装)	7																	242							242							242							242				968
外壁(塗装)	15																	1,164														1,164											2,328
給排水衛生設備	25																											775															775
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,406	0	0	0	0	0	0	242	0	0	775	0	0	0	1,406	0	0	0	0	0	0	242	0	0	0	4,071

施 設 番 号	37
施 設 名	野口熊田班消防団車庫
担 当 部 課	消防本部総務課

建築年度	2023
構造	S
法定耐用年数	38年(2061)
目標使用年数	50年(2073)

計画期間	計画期間中に要する費用	1年あたり費用
40年	3,346千円	84千円

(単位:千円)

	耐用 年数	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057	2058	2059	合計
		R2	R3	R4	R5	R6	R7	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	R16	R17	R18	R19	R20	R21	R22	R23	R24	R25	R26	R27	R28	R29	R30	R31	R32	R33	R34	R35	R36	R37	R38	R39	R40	R41	
屋根(塗装)	7																		222							222							222							222		888
外壁(塗装)	15																		875													875										1,750
給排水衛生設備	25																											708														708
合 計		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,097	0	0	0	0	0	0	222	0	0	708	0	0	0	1,097	0	0	0	0	0	0	222	0	3,346

5 個別施設計画推進に向けた取組み

○関係所管課との連携

公共施設マネジメントは施設所管課が単独でできるものではないため、今後の施設の複合化・集約化などの議論や施設点検結果に基づく対策への助言など、庁内で横断的な連携を図り、計画の推進に向けて取り組んでいきます。

○点検体制の構築

施設の適切な管理を推進するため、日常的な管理・点検のほか、法定点検を確実に実施するとともに、これらの点検から得られた各種点検結果のデータを整理し、施設の情報の蓄積を積極的に行っていくこととします。

○進捗管理の徹底

本計画の進捗確認のため、個別施設毎の施設状態や、計画に基づく実施状況を継続的に把握することとします。また、対策の進捗状況を踏まえ、計画期間内であっても、社会情勢や政策動向等、市民のニーズの変化に対応し、適宜、計画内容の見直しを行います。見直しの際には、本市の最上位計画である総合計画や上位計画である総合管理計画との整合性を確保した上で適切に行うこととします。