

物件の詳細

物件登録番号	36	契約内容	売却	DIY リノベーションへの登録	無し	
物件所在地	各務原市尾崎北町2丁目（詳細な地番はお問い合わせください）					
所有者等の希望する価格	6, 900, 000円					
物件の概要	面 積		構 造		附帯施設	
	土 地	276.39 m ²		☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート造 ☐ その他 ()	☐ 離れ（車庫・倉庫付） ☒ 車庫 ☐ 物置 ☐ その他 ()	
	建 物	1 階	77.76 m ²			
		2 階	36.45 m ²			
	利用状況		補修の要否	補修の費用負担	建築年	
	☒ 放置6年 ☐ 物置 ☐ その他 （適宜訪問し管理）		☐ 補修は不要 ☐ 多少の補修必要 ☒ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中	☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()	昭和49年建築	
	間取り	1 階 ☒ 居間（10 畳） ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ 洋室（8 畳）（6 畳） ☒ 和室（8 畳）（ 畳）（ 畳） ☐ その他（ ）				
		2 階 ☒ 洋室（8 畳）（10 畳） ☐ 和室（ 畳）（ 畳） ☐ トイレ ☐ その他（ ）				
	設備状況	電 気	☒ 引き込み済 ☐ その他（ ）			
		ガ ス	☐ プロパンガス ☒ 都市ガス ☐ その他（ ）			
風 呂		☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他（ ）				
水 道		☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他（ ）				
下 水		☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他（ ）				
トイレ		☒ 水洗 ☐ 汲み取り / ☐ 和式 ☒ 洋式				
駐車場		☒ 有（2台） ☐ 無	物 置	☒ 有（ ） ☐ 無		
庭		☒ 有 ☐ 無	テレビ	☒ アンテナ ☐ ケーブル ☐ 共聴		
その他						

*DIY リノベーションへの登録がある物件については、住宅を DIY して賃貸していただくことも可能です。
 詳細は、建築指導課までお問合せください。

●法令関係

都市計画	■市街化区域 □市街化調整区域
用途地域	なし

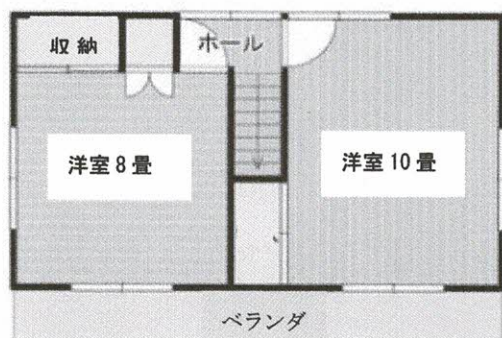
●周辺施設

主要施設等までの距離	■ 駅	(新加納駅) 5.0 k m	■ 保育園・幼稚園	(尾崎保育所) 0.1 k m
	■ バス停	(尾崎公園前) 0.5 k m	■ 小学校	(尾崎小学校) 1.0 k m
	■ 市役所	(各務原市役所) 4.6 k m	■ 中学校	(桜丘中学校) 3.4 k m
	■ 病院	(横山クリニック) 1.5 k m	■ 公園	(尾崎北公園) 0.09 k m
	■ 消防署	(尾崎出張所) 0.7 k m	■ スーパー	(コープぎふ尾崎店) 0.5 k m
	■ 警察署	(蘇原交番) 4.3 k m	■ コンビニ	(セブンイレブン岐阜岩滝店) 1.9 k m

物件写真







2 階



1 階