

## 物件の詳細

物件登録番号	14	契約内容	売却	DIY リノベーションへの登録	無し	
物件所在地	各務原市下中屋町3丁目（詳細な地番はお問い合わせください）					
所有者等の希望する価格	19,200,000円					
物件の概要	面積		構造		付帯施設	
	土地	793.38 m <sup>2</sup>	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他 ( )		<input type="checkbox"/> 離れ <input type="checkbox"/> 車庫 <input type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> その他 ( )	
	建物	母屋			92.56 m <sup>2</sup>	
		離れ			59.62 m <sup>2</sup>	
	利用状況		補修の要否	補修の費用負担	建築年	
	<input type="checkbox"/> 放置年 <input checked="" type="checkbox"/> 物置 <input type="checkbox"/> その他 ( )		<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ( )	昭和26年建築(母屋) 昭和52年建築(離れ)	
	間取り	母屋 <input checked="" type="checkbox"/> 居間 (11.75 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (6 畳) (6 畳) (6 畳) (7.5 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (8 畳) (10 畳) <input type="checkbox"/> その他 ( )				
		離れ <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 (12 畳) ( 畳) <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (6 畳) (8 畳) ( 畳) <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他 ( )				
	設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他 ( )			
		ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他 ( )			
風呂		<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
水道		<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
下水		<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ( )				
トイレ		<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲み取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式				
駐車場		<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( 台) <input type="checkbox"/> 無	物置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ( ) <input type="checkbox"/> 無		
庭		<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無	テレビ	<input checked="" type="checkbox"/> アンテナ <input type="checkbox"/> ケーブル <input type="checkbox"/> 共聴		
その他		母屋と離れを合わせた設備状況				

\*DIY リノベーションへの登録がある物件については、住宅をDIYして賃貸していただくことも可能です。詳細は、建築指導課までお問合せください。

●法令関係

都市計画	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input checked="" type="checkbox"/> 市街化調整区域
用途地域	なし

●周辺施設

主要施設等までの距離	■ 駅	(市民公園前駅) 2.7 k m	■ 保育園・幼稚園	(中屋保育所) 0.4 k m
	■ バス停	(中屋蓮如前) 0.5 k m	■ 小学校	(稲羽西小学校) 0.5 k m
	■ 市役所	(稲羽サービスセンター) 0.9 k m	■ 中学校	(稲羽中学校) 1.5 k m
	■ 病院	(横山病院) 2.5 k m	■ 公園	(総合運動公園) 0.5 k m
	■ 消防署	(西部方面消防署) 2.8 k m	■ スーパー	(イオンモール 各務原インター) 2.4 k m
	■ 警察署	(稲羽交番) 0.8 k m	■ コンビニ	(ファミマ 上戸店) 1.2 k m

# 物件写真 (母屋)



物件写真（母屋）





## 物件写真（離れ）



母屋及び離れの間取りの確認を希望される場合は、お問い合わせください。