



地震がおきた時
あなたの**住宅**が
凶器になる
恐れがあります!!



平成 19 年新潟中越沖地震当時の現地写真

木造住宅の

各務原市

耐震化

を支援します!!

診断は
自己負担0円
だから必ず
受けましょう!!

木造住宅の 耐震診断事業

昭和56年5月31日以前に着工された木造住宅は、古い基準で建てられているため、**大地震で倒壊する危険性**があります。

そこで市では、**無料**で専門の相談士を派遣し、耐震診断を支援します!

木造住宅の 耐震補強工事事業

木造住宅の耐震診断の結果が、

「倒壊する可能性がある」

「倒壊する可能性が高い」場合で、

基準を満たす耐震補強工事を実施する際は、
国・県と市がその工事費用の一部を

助成します!

詳しくは裏面へ



詳しくは建築指導課まで
お気軽にお尋ねください!

申込先及び問い合わせ先

各務原市役所本庁舎5階

各務原市都市建設部 建築指導課 審査係

☎058-383-1111 (代表) 内線 2916/058-383-1482 (直通)

※窓口での申込みになります。

令和7年度まで大幅増額の

最大

150万円

木造住宅耐震補強
工事が必要なとき
助成される金額
は・・・

助成金は工事費×90%、
工事費167万円以上の
場合は最大150万円の
助成金になります。

さらに !!

所得税
の
特別控除

+

固定資産税
の
減額措置

を受けられる制度があります。
◎補強後の評点※1が1.0以上の工事のみ対象。

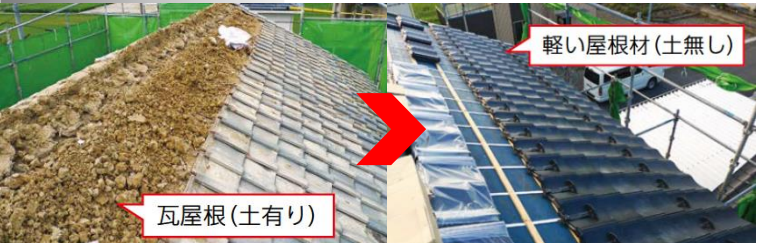
※1 評点とは

上部構造評点	判 定
1.5以上	倒壊しない
1.0以上1.5未満	一応倒壊しない
0.7以上1.0未満	倒壊する可能性がある
0.7未満	倒壊する可能性が高い

無料耐震診断は「目視」での
診断になるので壁をめくったり、
壊したりしません！

耐震改修事例（引用：岐阜県木造住宅耐震改修事例集）
※下記の工事などを行うことにより、構造評点を満たした場合に、補助対象となります。

屋根改修



葺き土のある瓦屋根など、非常に重い屋根の場合には、軽い屋根材に葺き替えることで、地震時に建物にかかる力を減らすことができます。また、建物全体や地盤への負担も軽減されます。

参考工事費 1㎡当たり
2万円～3万円

※
材料により
変動します。

基礎補強



玉石基礎は石を埋めた状態の非常に不安定な基礎です。その石を巻き込んで鉄筋コンクリートの基礎を一体的につくり、地震で石が動くのを防ぎます。

参考工事費 1m 当たり
5万円～10万円

壁補強（筋かい）



筋かい（斜めに設置した部材）により、横揺れに強い壁になります。接合部は専用の金物でしっかりと固定します。

参考工事費 1ヶ所当たり
8万円～15万円

壁補強（構造用合板）



厚さ7.5mm以上の構造用合板（強度の高い板材）を柱などに打ちつけることで、横揺れに強い壁になります。

参考工事費 1ヶ所当たり
10万円～15万円